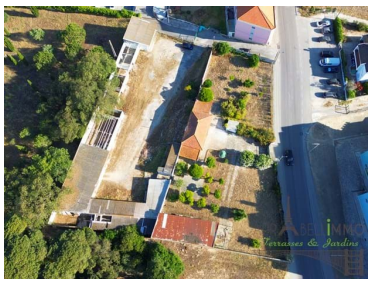
COM002

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Terreno



3812

Área terrestre (m²)

1 200 000 €

(EUR €)

Seixal Ideal inversores Parcela edificable excepcionalmente bien situada, vista al Tajo de 3812m2

Precioso terreno arbolado, vista al Tajo, amurallado, 3812m2, cerca de todos los servicios, transporte público, comercios y aparcamiento, zonas residenciales y comerciales.
Rodeado por un parque en la parte delantera del campo, otras áreas verdes a los lados y una hermosa vista panorámica del Tajo.
5000 a 6500m2 construibles.
2 niveles en el sótano hasta RDC + 2, o 5 niveles edificables.
Ligera pendiente que permite un 1er nivel en sótano semienterrado en la parte occidental hacia el Tajo.
Servicio

Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

COM002
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

1. Preproyecto de 2 primeras viviendas independientes T4 con sótano + planta baja + 1 planta, con ascensor y piscina privada en terreno de unos 900 m2 cada una, posibilidad de ampliar a 2 viviendas T4 adicionales.
2. Estudios para la creación de una residencia de ancianos
3. Otras posibles viviendas o servicios "

Seixal, tierra de oportunidades" es el territorio ideal para vivir, descubrir, invertir, innovar y disfrutar de sus innumerables riquezas culturales, deportivas y gastronómicas. Plan municipal para responder eficazmente a la planificación territorial y de personas.
Es hora de invertir hoy en Seixal para aprovechar su dinamismo.

Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público
- Con aparcamiento
- Zona tranquila
- Certificación energética: Exento
- Jardín
- Vistas: Vistas al río, Vistas al jardín
- Terreno vedado
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com