AA156
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Santo António - Piso

4
Dormitorios

3
Baños

275
Área (m²)

2 950 000 €
(EUR €)

Lisboa Marques de Pombal T6 Gran Terraza Vistas al Jardín

Lujoso y elegante apartamento con terrazas y balcones, muebles empotrados en madera de Kambala, hechos a medida.
Propiedad reformada por un arquitecto francés, que ha conservado el alma y toques históricos como los techos altos trabajados (3,60 h) con materiales y muebles de diferentes países, de Kent, por ejemplo, para los lavabos de la Master Suite....
Hermosa entrada luminosa
Gran sala de estar enmarcada por una barra separada y un hermoso comedor, (43m2) que se abre a un balcón con mosaicos antiguos Art Nouveau restaurados y una increíble vista abierta,
Una sala de música que puede convertirse en una oficina, (11m2) y luego en un aseo de invitados, (4m2)
2 suites, (21 y 20m2)
1 dormitorio actualmente utilizado como sala de juegos, (10m2)

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

AA156
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

1 vestidor, (7m2)
1 suite principal (42m2), con vistas a la terraza y jardines
Una enorme cocina que se abre a la terraza y a los jardines (y su 2º comedor más íntimo con un techo abovedado en ladrillos viejos, (43m2)
Un lavadero (5m2)
Una 2ª puerta con acceso directo a la escalera de servicio del edificio.
El jardín comunitario de 900 m2, que pronto será renovado, será un exuberante refugio rural, favoreciendo espacios delimitados para diversas actividades de relajación tranquilas, los costos de renovación correrán a cargo del propietario actual.
Excepcional aislamiento acústico y térmico, aire acondicionado, toalleros calefactables, todo ha sido pensado hasta el más mínimo detalle.
Una propiedad rara en el centro de Lisboa, en una zona de lujo, cerca de escuelas y todas las tiendas, posibilidad de alquilar plazas de aparcamiento.
Ubicado en un edificio de lujo, en excelentes condiciones, con uno de los primeros ascensores instalados en Lisboa

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

AA156
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Terraza
- Lavandería
- Video portero
- Ascensor
- Despensa
- Zona tranquila
- Sistema de sonido ambiental
- Barbacoa
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2022
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Caja fuerte
- Jardín
- Año Construcción: 1937
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Gimnasio
- Ubicación central
- Domótica
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com