



## Quarteira - Piso



**2**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**130**  
Área (m<sup>2</sup>)

**33,4**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**895 000 €**  
(EUR €)

### Terraza Quarteira T4 con excepcionales vistas al océano, acceso directo a la playa y a su paseo marítimo

T2 con terraza con vistas al mar, en 1ª línea en el paseo marítimo de Quarteira.

La vista excepcional desde la terraza y el apartamento del océano y las palmeras es increíble. La ubicación en el 2º piso es ideal ya que tendrás una vista directa e ininterrumpida de las palmeras, la playa y el mar que se pierde hasta el infinito. Esta propiedad es amplia y extremadamente luminosa.

Este apartamento de dos dormitorios con dos baños y las zonas de estar en el lado del mar le permitirá una vida de ensueño con acceso directo al paseo marítimo, a todas las tiendas y restaurantes.



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Tus hijos podrán acceder a la playa de forma tranquila y segura.

La gran sala de estar y el comedor se abren a la terraza y tienen una vista directa e impresionante del mar, las playas y las palmeras.

La terraza con exposición al sol todo el día para empaparse del ambiente costero y ver la puesta de sol.

El gran dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, ¡te despiertas con una vista al mar mientras desayunas en la cama!

Los armarios empotrados permiten un excelente espacio de almacenamiento.

El 2º dormitorio tiene acceso a un balcón cerrado también con armarios empotrados, es amplio y un lugar acogedor para descansar.

Dos amplios baños separan los dos dormitorios, uno con ducha y el otro con bañera.

El aire acondicionado está instalado en el dormitorio principal y en la sala de estar.

La cocina está equipada y también se abre a la terraza cerrada que permite un espacio de almacenamiento muy grande.

Las persianas enrollables equipan esta propiedad.

También podrá obtener una excelente rentabilidad si desea alquilar este apartamento por más de 10 meses de 12.

Dos ascensores le permiten acceder a su piso y se vende con una plaza de aparcamiento en el sótano.

Esta es una gran inversión, ya sea para un alojamiento a tiempo completo, un apartamento de vacaciones o un alquiler. Esta propiedad ofrece la experiencia completa que el estilo de vida del Algarve tiene para ofrecer, cerca de la playa, restaurantes, tiendas, supermercados y a solo unos minutos a pie de la playa de Vilamoura y su puerto deportivo.



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

**T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)**

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Terraza
- Año Construcción: 1993
- Complejo privado
- Propiedad en primera linea
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- A poca distancia a pie de la playa
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: D
- Agua corriente
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Garaje
- Numero de plantas: 4
- Vistas: Vistas al mar
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Calentador de gas
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)