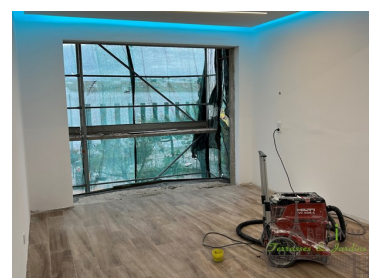




## Faro (sé e São Pedro) - Edificio



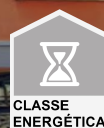
 30  
Dormitorios

 30  
Baños

 908  
Área (m<sup>2</sup>)

 245  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**2 980 000 €**  
(EUR €)



### Inversor ideal: Faro Centre Edificio de 30 suites completamente renovado con licencia de hotel

#### Inversores ideales

Este edificio es un hotel en proceso de reforma que consta de una planta baja y 3 plantas.

Justo en el centro de la ciudad, en una excelente ubicación a poca distancia del puerto deportivo, todas las tiendas y restaurantes, en una esquina y una plaza con un bonito jardín.

Las plantas: 1<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup> y 3<sup>a</sup> constan de 30 suites, 10 por planta y se encuentran en la fase final de renovación.

Algunas suites tienen grandes balcones con vistas despejadas y/o vistas a los jardines del parque



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



La planta baja se puede dedicar a la creación de comercios con una superficie total de 227m<sup>2</sup>

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Año Construcción: 1961
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Orientación solar: Sur, Este
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Numero de plantas: 4
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Certificación energética: En trámite
- Año de la reforma: 2024



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)