



## Moncarapacho e Fuseta - Piso



**2**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**134**  
Área (m<sup>2</sup>)

**285 000 €**  
(EUR €)

### Fuseta | T2 nuevo a pocos pasos de la playa – Gran terraza comunitaria con vistas al mar y la Ría Formosa

¿Buscas un apartamento nuevo y cómodo a pocos pasos de la playa y de todas las comodidades?  
¡Lo has encontrado!

Ubicado en la planta baja y bañado de luz natural gracias a sus amplios ventanales, este apartamento completamente renovado ofrece un entorno de vida excepcional. Espacioso, elegante y funcional, destaca por su abundante espacio de almacenamiento, sus generosas dimensiones y su impresionante altura de techo.

Un diseño perfectamente optimizado para un confort total:



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Salón & comedor: 32 m<sup>2</sup>  
Cocina totalmente equipada con isla central: 21 m<sup>2</sup>  
Despensa & lavadero: 6 m<sup>2</sup>  
Hall de entrada & aseo de invitados

Zona de descanso:

Suite principal con vestidor y baño privado: 26 m<sup>2</sup>  
Segunda habitación con armarios empotrados: 15 m<sup>2</sup>  
Baño espacioso: 7 m<sup>2</sup>

Una terraza excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo:

Déjate seducir por la impresionante terraza común de 500 m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas a la Ria Formosa y el mar. Un espacio ideal para tomar el sol, relajarse o compartir veladas inolvidables con familiares y amigos durante todo el año.

Ubicación perfecta entre mar y tradición

Fuseta es un pueblo auténtico y vibrante durante todo el año, famoso por su mercado de pescado, sus maravillosas playas y su proximidad a Olhão y Tavira. Con acceso directo en barco a las paradisíacas islas justo enfrente, es un verdadero remanso de paz.

¿Eres amante de la navegación? Un pequeño puerto permite fondear barcos de tamaño moderado, mientras que las embarcaciones más grandes encontrarán su lugar en la marina de Olhão.

Tanto si buscas un hogar, una casa de vacaciones o una inversión en alquiler, este apartamento es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Año Construcción: 2005
- Trastero
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Certificación energética: B-
- Agua corriente
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Terraza
- Numero de plantas: 3
- Vistas: Vistas a la ciudad
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Sur, Este, Oeste
- Año de la reforma: 2024



**Arrabelle Chevallier-Sollier**

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 <sup>2</sup> · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

**T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)**

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)