AA140
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Penha de França - Appartement

3 Des chambres

2 Salles de bain

126 Aire (m²)

32 Superficie du terrain (m²)

650 000 €
(EUR €)

Appartement T2+T0 indépendant - R/C de 137m2 - Terrasse de 28m2 - Penha de França, Lisbonne

Appartement T2+T0 , entièrement rénové par l'architecte Miguel Malaquias, avec une terrasse de 28m2 et un patio de 4,10m2.
La rénovation premium a été menée avec goût en respectant l'ancien et en offrant une superbe optimisation de l'espace par des idées utiles et des astuces. Equipements SMEG.

L' immeuble est ancien de bon standing et dans de bonnes conditions.

Dans la configuration actuelle, vous avez un double appartement avec une entrée commune desservant un T0 et un T2. En fonction de vos besoins, vous pouvez utiliser cet appartement comme un T3, ou profiter de sa configuration pour vivre dans l'un et louer l'autre.

Lise Bringer
Français Portugais Anglais et Allemand
+351 937 030 356 [2] · +33 6 30 10 73 02
lise@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

AA140
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Dans le T0, la cuisine equipée est cachée par des portes coulissantes. Le lit de type «Murphy Bed» se transforme à la verticale , transformant la chambre en un grand salon, avec un espace pour un «petit bureau».

Idéalement situé au cœur d'un quartier prisé et dynamique , "Penha de França" est située dans l'une des sept collines de Lisbonne. C'est donc l'un des points culminants du paysage urbain, avec une vue magnifique sur toute la ville.

Pour votre information, les photos et la vidéo correspondent à la configuration actuelle, T0 + T2

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Thermoaccumulateur
- Terrasse
- Étages: R/C
- Vue: Vue sur Jardin
- Système d'entrée vidéo
- Situation calme
- Certification énergétique: D
- Année de rénovation: 2020
- Machine à laver
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques
- Année de construction: avant 1951
- Kitchenette
- Propiété en premiére ligne
- Double vitrage
- Situation centrale
- Orientation solaire: Est, Ouest

Lise Bringer
Français Portugais Anglais et Allemand
+351 937 030 356 ² · +33 6 30 10 73 02
lise@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com