



## Quarteira - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **81,05** Área (m<sup>2</sup>)  
 **5,7** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**595 000 €**  
(EUR €)

### Oportunidade Apartamento Quarteira T2 frente mar, renovado, terraço virado a sul, vista mar, garagem.

Excelente oportunidade para comprar um apartamento com uma suite e um quarto e uma 2ª casa de banho.

Cozinha e sala de estar muito agradáveis que se abrem para um terraço virado a sul e vistas deslumbrantes sobre o mar.

Construção da linha de frente.

Com uma área de 75,35+ 5,70 m<sup>2</sup> de terraço.

Este apartamento totalmente renovado tem tudo novo e funky! Uma sala de estar virada a sul, uma cozinha em plano aberto topo de gama, uma suite e um quarto com casa de banho independente E,

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



claro, o terraço virado a sul com vistas panorâmicas para o oceano.

Imagine o seguinte: tomando seu café no sol da manhã. Quem não gostaria de ter um lugar na primeira fila para tudo isto em Quarteira?

O apartamento tem uma garagem privada,

Localizado no 2º andar de um condomínio com dois elevadores, este apartamento está pronto para morar ou alugar, assim como você sonhou.

A sua localização é privilegiada, directamente na praia de Quarteira perto de todos os serviços, farmácia, supermercado, clínica médica, correios, bancos, restaurantes, pastelarias, mercado etc. Vivendo aqui, você está rodeado pelos melhores campos de golfe e apenas a uma curta distância de carro da Marina de Vilamoura.

O Aeroporto de Faro fica apenas a 20 minutos de carro. Então, se você está procurando uma segunda casa acolhedora ou um investimento seguro, que manterá seu valor e não precisa de nenhuma obra ou reforma, esta é a sua escolha ideal! Venha visitar, você não vai se arrepender.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 6
- Propriedade em primeira linha
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Terraço
- Ano construção: 1987
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E [contact@arrabellimmo.com](mailto:contact@arrabellimmo.com)

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa  
AMI 15355

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)