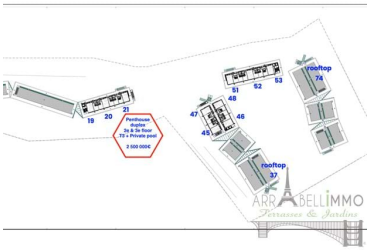
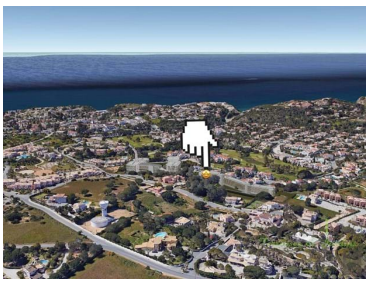
AM123
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lagoa e Carvoeiro - Apartamento





4	4	369,3	174			2 500 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Luxury Resort e Penthouse T4 única de 369 m2, terraços, Rooftop com vista 360° e piscina

Localizada no último andar do complexo residencial mais exclusivo do Carvoeiro sob o sol do Algarve, esta propriedade oferece as melhores vistas panorâmicas sobre o oceano. Esta cobertura com piscina privativa e entrada tem uma área total de 369 m2 com 4 suítes incluindo uma incrível suíte do proprietário.
Sem falar nos terraços em 3 lados + um rooftop, todos os 152 m2 com piscina, sala de estar e cozinha de verão.

Esta Penthouse foi pensada para acomodar proprietários que exigem o melhor em design, materiais e arquitetura A sala de estar, cozinha e suites dispõem de janelas do chão ao teto, com vista para o mar. O rooftop está equipado com piscina aquecida, vedações de vidro e uma cozinha exterior, o

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

que lhe permite desfrutar de um oásis privado completo para desfrutar do belo clima e vista mar. A cobertura se beneficia de três vagas de estacionamento cobertas e móveis especialmente projetados para esta cobertura muito exclusiva. Os projetos atendem a todos os padrões ambientais e todos os esforços são feitos para reduzir a pegada de carbono
Piso radiante nas casas de banho e ar condicionado/aquecimento em todo o apartamento.

Esta propriedade pode ser usada como residência principal, uma casa de férias exclusiva ou um investimento de alto padrão para um investidor que procura um investimento de qualidade. Os proprietários podem se beneficiar de um serviço interno de gerenciamento de aluguel muito eficiente para ter ocupação máxima. Este complexo residencial possui as melhores instalações do mercado. Desfrute dos jardins paisagísticos, restaurantes animados, Wi-Fi de alta velocidade, serviços de recepção, academia de qualidade e várias piscinas grandes. Na alta temporada, o resort oferece traslado para a praia.

Carvoeiro é uma pitoresca vila costeira com praias mundialmente famosas, águas quentes, formações rochosas impressionantes, grutas (Benagil!) e atividades para todos.

Este resort muito exclusivo está localizado a poucos minutos do centro da cidade de Carvoeiro, numa colina com vistas deslumbrantes sobre o oceano. Do seu apartamento, você está a apenas alguns minutos de carro de belas praias, como a Praia do Carvalho ou a Praia do Vale de Centeanes.
Campos de golfe de prestígio também estão nas proximidades.

A localização estratégica deste Resort garante fácil acesso à atmosfera animada de Albufeira e ao charme sofisticado de Vilamoura.

ACESSO
De avião
O Aeroporto Internacional de Faro fica a 40 minutos de carro pela autoestrada A22 (Faro - Lagoa).
O tempo de voo é de aproximadamente 2,5 horas da maioria das cidades da Europa Central para Faro

Portimão tem um pequeno aeroporto localizado a apenas 15 minutos de distância e oferece voos regulares de/para Lisboa (Tires, Cascais) 6 dias por semana.

De trem:
A estação de comboios mais próxima fica em Estombar, Lagoa, a 10 minutos de distância. Os comboios circulam regularmente entre Lisboa (Entrecampos) e
Estombar, Lagoa.

- Entrega prevista para o 1º trimestre de 2025
- 3 parques de estacionamento
- 1 adega

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

AM123
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com