



Cascais e Estoril - Moradia



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **237,21** Área (m²)
 **37,74** Área terreno (m²)
 Garagem

1 800 000 €
(EUR €)

Monte-Estoril / Cascais/ Estoril Moradia em condomínio muito privado com os seus terraços e jardim de inverno

Monte Estoril entre Cascais e Estoril, uma cidade encantadora localizada numa localização privilegiada nesta bela costa, e muito famosa pelas suas praias, casas senhoriais e pequenos palácios, um local preferido das classes abastadas portuguesas e internacionais.

Oferecemos-lhe esta moradia em remodelação com terraços, jardim interior fazendo parte de um elegante condomínio, numa rua tranquila e perto de todas as lojas.

Um belo condomínio antigo e totalmente restaurado, respeitando os toques históricos.

Com um design moderno e sofisticado, esta moradia tem as seguintes características:



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Excelente espaço de mais de 65 m2 mais 37m2 de terraços e jardim, perfeitamente adequado para uma vida familiar plena e a organização de belos convites amigáveis.
- 3 suites com roupeiros embutidos e casas de banho, uma delas ocupando todo o piso superior para uma privacidade perfeita.
- Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos da marca SMEG ou equivalente, com armários lacados e tampo em Silestone;
- 2 lugares de estacionamento exterior privativos no interior do Condomínio Páteo Monte Estoril
- Ar condicionado reversível, toalheiro aquecido...

Você ficará surpreso com a qualidade premium dos materiais utilizados e com os acessórios da cozinha, banheiros, entre outros.

Sem mencionar as altas qualidades sonoras e térmicas que este duplex desfruta.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Domótica
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)