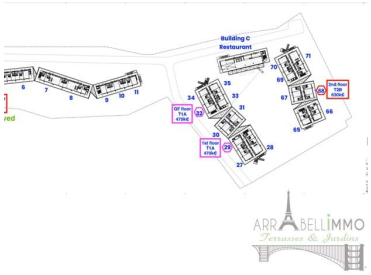
AA231
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lagoa e Carvoeiro - Apartamento



2	2	138,05	56,3	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

630 000 €
(EUR €)

Carvoeiro Resort de Luxo T2 de 138,05 m2 com terraço e VISTA MAR

Localizado no 2º andar do complexo residencial mais exclusivo do Carvoeiro sob o sol do Algarve. Este apartamento tem uma área total de 138,05 m2 incluindo terraços

Por favor, note que as fotos de construção publicadas são de maio de 2024, a previsão de entrega para as unidades: verão de 2025.

Esta propriedade foi projetada para acomodar proprietários que exigem o melhor em design, materiais e arquitetura A sala de estar, cozinha e suítes têm janelas do chão ao teto com vista para os terraços.
Este apartamento tem mobiliário especialmente desenhado para este apartamento muito exclusivo (custo adicional opcional).
Os projetos atendem a todos os padrões ambientais e todos os esforços são feitos para reduzir a

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

pegada de carbono

Esta propriedade pode ser usada como residência principal, casa de férias exclusiva ou investimento de alto padrão para um investidor que procura um investimento de qualidade. Os proprietários podem se beneficiar de um serviço interno de gerenciamento de aluguel muito eficiente para ter uma taxa de ocupação máxima. Este complexo residencial possui as melhores instalações do mercado. Desfrute dos jardins paisagísticos, restaurantes animados, Wi-Fi de alta velocidade, serviços de hospitalidade, academia de qualidade e várias piscinas grandes. Na alta temporada, o resort oferece traslado para a praia.

Carvoeiro é uma pitoresca vila costeira com praias mundialmente famosas, águas quentes, formações rochosas impressionantes, grutas (Benagil!) e atividades para todos.

Este complexo muito exclusivo está localizado a poucos minutos do centro da cidade de Carvoeiro, numa colina com vistas deslumbrantes sobre o oceano. Do seu apartamento, você está a apenas alguns minutos de carro de belas praias, como a Praia do Carvalho ou a Praia do Vale de Centeanes.
Campos de golfe de prestígio também estão nas proximidades.
A 700 metros da 1ª praia.

A localização estratégica deste complexo garante fácil acesso à atmosfera animada de Albufeira e ao charme sofisticado de Vilamoura.

ACESSO
De avião
O Aeroporto Internacional de Faro fica a 40 minutos de carro pela autoestrada A22 (Faro - Lagoa).
O tempo de voo é de aproximadamente 2,5 horas da maioria das cidades da Europa Central para Faro

Portimão tem um pequeno aeroporto localizado a apenas 15 minutos de distância e oferece voos regulares de/para Lisboa (Tires, Cascais) 6 dias por semana.

De trem:
A estação de comboios mais próxima fica em Estombar, Lagoa, a 10 minutos. Os comboios circulam regularmente entre Lisboa (Entrecampos) e
Estombar, Lagoa.

- Entrega prevista para o verão de 2025
- 1 estacionamento
- 1 adega de armazenamento

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

AA231
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Água da rede

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francês e Inglês
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com