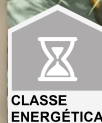




São Vicente - Apartamento



1 Quartos



1 Casas de banho



87 Área (m²)



10 Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

550 000 €

(EUR €)

Novo condomínio de luxo na Graça com piscinas, spa, parque infantil, T1 com terraço de 10 m².

O condomínio Jardim da Glória traz verde para a Graça, abre mais espaço para a vida e mais tempo para si. É o jardim que o bairro da Graça não sabia que possuía. Beneficia do seu próprio jardim, parque infantil, piscina exterior, bem como piscina de ondas interior, juntamente com sauna e banho turco.

O Beco dos Peixinhos é um segredo bem guardado - escondido em um canto isolado do Jardim da Glória. Os apartamentos do térreo apresentam terraços sombreados e jardins privativos aconchegantes e cada unidade se volta para seus espaços externos e paisagens exuberantes além deles. A exposição solar do edifício destaca essa característica, com a fachada posterior ostentando amplas janelas de vidro.



Max Puissant

Português, Inglês, Francês e Espanhol

+351 910 755 023 ² · +351 215 876 793 ¹

max@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O edifício oferece 6 apartamentos de um quarto, enquanto o último andar abriga uma unidade exclusiva de dois quartos. Todos eles têm uma vaga de estacionamento incluída. O Beco dos Peixinhos afirma-se como o derradeiro pied-à-terre lisboeta, um convite para sair e desfrutar dos quase 300 dias de sol por ano da cidade.

Este é um dos três apartamentos ainda disponíveis neste edifício, no segundo andar. Beneficia de um terraço acessível a partir do quarto e da sala. Tem uma casa de banho e uma lavandaria.

Os apartamentos ainda estão em construção e devem ser entregues no segundo semestre de 2025.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Lavandaria
- Vista: Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Sistema de irrigação
- Certificação energética: Em curso
- Varanda



Max Puissant

Português, Inglês, Francês e Espanhol

+351 910 755 023 ² · +351 215 876 793 ¹

max@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)