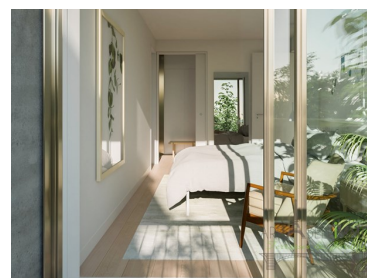




São Vicente - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)



Garagem



Piscina



520 000 €
(EUR €)

Novo condomínio de luxo na Graça, com piscinas, spa, parque infantil, T1 com terraço de 24 m².

O condomínio Jardim da Glória traz o verde para a Graça, abre mais espaço para a vida e mais tempo para si. É o jardim que o bairro da Graça não sabia que possuía. Beneficia dos seus próprios jardins, parque infantil, piscina exterior, bem como piscina de ondas interior, juntamente com sauna e banho turco.

O Beco dos Peixinhos é um segredo bem guardado - escondido em um canto isolado do Jardim da Glória. Os apartamentos do térreo apresentam terraços sombreados e jardins privativos aconchegantes e cada unidade se volta para seus espaços externos e paisagens exuberantes além deles. A exposição solar do edifício destaca essa característica, com a fachada posterior ostentando amplas janelas de vidro.



Max Puissant

Português, Inglês, Francês e Espanhol

+351 910 755 023 ² · +351 215 876 793 ¹

max@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O edifício oferece 6 apartamentos de um quarto, enquanto o último andar abriga uma unidade exclusiva de dois quartos. Todos eles têm uma vaga de estacionamento incluída. O Beco dos Peixinhos afirma-se como o derradeiro pied-à-terre lisboeta, um convite para sair e desfrutar dos quase 300 dias de sol por ano da cidade.

Este é um dos três apartamentos ainda disponíveis neste edifício, no segundo andar. Beneficia de um terraço acessível a partir do quarto e da sala. Tem uma casa de banho, bem como um espaço para arrumos e um closet.

Os apartamentos ainda estão em construção e devem ser entregues no segundo semestre de 2025.



Max Puissant

Português, Inglês, Francês e Espanhol

+351 910 755 023 ² · +351 215 876 793 ¹

max@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Lavandaria
- Vista: Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Aquecedor a gás
- Domótica
- Certificação energética: A
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este



Max Puissant

Português, Inglês, Francês e Espanhol

+351 910 755 023 ² · +351 215 876 793 ¹

max@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)