



Moncarapacho e Fuseta - Apartamento



Quartos

2



Casas de banho

3



Área (m²)

134

285 000 €

(EUR €)

Fuseta | T2 novo a dois passos da praia – Grande terraço comum com vista para o mar e a Ria Formosa

À procura de um apartamento novo e confortável, a poucos passos da praia e do comércio? Não procure mais – encontrou o que precisava!

Situado no rés-do-chão e inundado de luz natural graças às suas grandes janelas, este apartamento totalmente renovado oferece um ambiente de vida excepcional. Espaçoso, elegante e funcional, destaca-se pelos seus numerosos arrumos, volumes generosos e impressionante pé-direito alto.

Uma disposição perfeitamente otimizada para máximo conforto:

Sala de estar & jantar: 32 m²



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Cozinha totalmente equipada com ilha central: 21 m²
Despensa & lavandaria: 6 m²
Hall de entrada & casa de banho social

Área de descanso:

Suite principal com closet e casa de banho privativa: 26 m²
Segundo quarto com armários embutidos: 15 m²
Casa de banho espaçosa: 7 m²

Um terraço extraordinário para aproveitar a boa vida:

Apaixone-se pelo incrível terraço comum de 500 m², com vistas deslumbrantes sobre a Ria Formosa e o oceano. Um espaço perfeito para apanhar sol, relaxar ou receber amigos e familiares em momentos inesquecíveis – durante todo o ano.

Uma localização ideal entre o mar e a tradição

A Fuseta é uma vila autêntica e animada durante todo o ano, conhecida pelo seu mercado de peixe, praias magníficas e proximidade de Olhão e Tavira. Com acesso direto de barco às incríveis praias das ilhas em frente, é um verdadeiro paraíso.

E para os amantes da náutica? Um pequeno porto pode acolher o seu barco ao ancoradouro, enquanto embarcações maiores têm lugar na agradável Marina de Olhão.

Quer seja para viver, passar férias ou investir no mercado de arrendamento, este apartamento é uma oportunidade rara a não perder!



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2005
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Terraço
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2024



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)